

Preguntas frecuentes: Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia de Illinois y asistencia técnica de IFF

Introducción (página 2)

Sección 1: Preguntas frecuentes sobre el Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia de Illinois (página 2)

Sección 2: Preguntas frecuentes del Programa de Asistencia Técnica de Quality Facilities for All de IFF (página 6)

Sección 3: Ejemplos de proyectos de ECCG de 2011 (página 9)

Tenga en cuenta que desde septiembre de 2021, el estado de Illinois no ha difundido información acerca de la oportunidad de Subvención de construcción para la primera infancia. La información que se proporciona en estas preguntas frecuentes está basada en lo que sabemos de instancias anteriores del Programa de ECCG.

Para recibir actualizaciones, regístrese visitando www.iff.org/QFA.

Última actualización: Septiembre de 2021

Introducción

En los próximos meses, el estado de Illinois proporcionará información acerca del Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia (*Early Childhood Construction Grant*, ECCG) de Illinois, una iniciativa patrocinada por el estado para invertir en centros de educación de calidad en la primera infancia (*early childhood education*, ECE) en donde más se necesitan. El Programa de ECCG proporcionará \$100 millones en subvenciones a proveedores de educación de la primera infancia con el fin de renovar, ampliar o construir centros nuevos para atender a más niños. El Programa de Asistencia Técnica de [Quality Facilities for All \(QFA\)](#) de IFF proporcionará asistencia técnica gratuita para ayudar a los proveedores de cuidado de bebés y niños pequeños de organizaciones sin fines de lucro a postularse para la ECCG de Illinois.

Esta hoja de preguntas frecuentes proporciona detalles sobre ambos programas, el Programa de ECCG de Illinois y el Programa de Asistencia Técnica de QFA. La sección 1 se enfoca en el Programa de ECCG de Illinois. La sección 2 se enfoca en la oportunidad de asistencia técnica de Quality Facilities for All de IFF. La sección 3 proporciona ejemplos de proyectos de ECCG de 2011. Tenga en cuenta que a agosto de 2021, el estado de Illinois aún no ha difundido información acerca de la oportunidad de ECCG. La información que se proporciona en estas preguntas frecuentes está basada en lo que sabemos de instancias anteriores del Programa de ECCG. Regístrese para recibir actualizaciones en www.iff.org/QFA.

Sección 1: Preguntas frecuentes sobre el Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia de Illinois

El estado de Illinois anunciará el Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia en los próximos meses. Si bien aún no han dado información sobre la oportunidad de subvenciones, a continuación hay información sobre en qué consiste el Programa de ECCG y qué puede hacer para prepararse basándose en las instancias anteriores del programa.

¿En qué consiste el Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia?

El Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia (*Early Childhood Construction Grant*, ECCG) de Illinois es una iniciativa patrocinada por el estado para invertir en centros de educación de calidad en la primera infancia (*early childhood education*, ECE) cuando más se necesitan. Fue creado por primera vez en 2009 y renovado en 2019 como parte de [Rebuild Illinois](#), el plan estatal de inversión de capital de \$45 000 millones.

El Programa de ECCG proporciona \$100 millones en subvenciones a distritos escolares y proveedores de ECE de organizaciones sin fines de lucro con el fin de renovar, ampliar o construir centros nuevos para atender a más niños. El Programa de ECCG es administrado por la [Junta de Desarrollo de Capital](#) (*Capital Development Board*, CDB), la agencia estatal independiente que supervisa la construcción de establecimientos estatales y otros proyectos de capital con fines públicos.

El programa de ECCG de 2021 aún no se encuentra en línea, pero a agosto de 2021 sabemos que la Junta de Desarrollo de Capital está trabajando para actualizar la normativa del programa. En algún momento entre el presente y principios de 2022 esperamos que se divulgue el proceso de solicitud y pautas adicionales sobre cómo postularse. Esto se realizará mediante una “Notificación de oportunidad de financiamiento” (*Notice of Funding Opportunity*, NOFO). En ese momento, la CDB analizará las subvenciones y luego las otorgará en régimen de concurrencia competitiva a los solicitantes que demuestren una combinación entre la necesidad de la comunidad, la preparación del proyecto y la calidad del programa de ECE. Continúe leyendo para saber qué puede hacer para prepararse para la solicitud. Visite el sitio web de la [Junta de Desarrollo de Capital](#) para obtener información actualizada.

¿Quiénes califican para postularse para el Programa de ECCG?

Cualquier distrito escolar público u organización sin fines de lucro que cumpla con los [estándares estatales de Illinois](#) para proporcionar servicios de ECE, incluyendo centros de cuidado infantil sin fines de lucro y hogares de cuidado infantil grupales. Los proveedores de ECE de organizaciones con fines de lucro de cualquier tipo y de hogares de cuidado infantil familiares no son elegibles para estas subvenciones.

¿Qué gastos cubre el Programa de ECCG?

Financiadas a través de las ganancias de la venta de *bonos de Build Illinois*, las subvenciones del Programa de ECCG solo pueden pagar por [mejoras de capital confiables](#) según lo definido por la ley estatal y federal. Generalmente, esto significa que los fondos de las subvenciones se deben utilizar para mejoras duraderas no recurrentes, como por ejemplo:

- Adquisición o nueva construcción de un establecimiento
- Renovaciones o adiciones a un establecimiento existente
- Equipo nuevo o reemplazo de un equipo para un establecimiento
- Costos de arquitectura e ingeniería para planificar un proyecto confiable
- Mejoras de un sitio en apoyo a un proyecto confiable
- Gestión de construcción y supervisión de un proyecto confiable

Los fondos solo se pueden usar para una propiedad del que se es dueño o se deben usar para comprar una propiedad. Los fondos del Programa de ECCG no se pueden usar para pagar por costos operativos ni para los gastos del programa, mantenimiento de rutina de un edificio, deuda existente ni para un espacio no relacionado con los servicios de ECE. En la sección 3 de esta hoja de preguntas frecuentes se pueden encontrar ejemplos de proyectos que han sido previamente financiados por el Programa de ECCG.

¿Cuánto dinero puede solicitar un distrito escolar o un proveedor de ECE sin fines de lucro?

Actualmente, las normativas de CDB no especifican ningún monto máximo (ni mínimo) de subvención, aunque esto podría cambiar cuando el programa esté completamente publicado en línea. En la instancia previa del programa de ECCG, las subvenciones estaban limitadas a \$5 millones y los montos otorgados variaban de \$100,000 a \$5 millones.

¿Los destinatarios de las subvenciones deben proporcionar fondos de contrapartida?

Sí, todos los beneficiarios deben contribuir con un fondo de contrapartida que varía entre 3 y 10 % del monto total de la subvención, dependiendo del “nivel” designado de su distrito escolar. Estos niveles se determinan con la fórmula de financiación basada en evidencia de la Junta de Educación del Estado de Illinois (*Illinois State Board of Education, ISBE*). [Encuentre el nivel de su distrito escolar local.](#)

“Nivel” designado por la ISBE	Contrapartida mínima (% de monto de la subvención)
Distrito escolar de nivel 1	3 %
Distrito escolar de nivel 2	7.5 %
Distrito escolar de nivel 3	8.75 %
Distrito escolar de nivel 4	10 %

¿Cuándo el Programa de ECCG comenzará a aceptar solicitudes?

Desde principios de agosto de 2021, la CDB está actualizando las normas para el Programa de ECCG, de modo que es posible que acepten nuevas solicitudes, pero tardarán unos cuantos meses más en completar este proceso. Cuando se divulgue la “Notificación de oportunidad de financiamiento” (*Notice of Funding Opportunity, NOFO*), se incluirá la información detallada final del proceso de solicitud y se aclarará cuánto dinero de los \$100 millones en financiación estarán disponibles. Esperamos que esto suceda a fines de 2021 o principio de 2022. Visite el sitio web de la [Junta de Desarrollo de Capital](#) para obtener información actualizada.

Además, 20 % de los fondos (20 millones de los \$100 millones) irán directamente a las escuelas públicas de Chicago, las cuales podrán desarrollar un proceso independiente para otorgar sus fondos.

¿Qué puedo hacer para prepararme para postularme?

Si bien aún no sabemos los detalles completos sobre el proceso de solicitud y revisión, conocemos los lineamientos generales de lo que la CDB buscará en una solicitud:

- **Necesidad de la comunidad.** La CDB debe priorizar las solicitudes de las comunidades que tengan los niños con mayores necesidades de servicios de ECE. **¿Cómo puedo demostrar la necesidad que hay en mi comunidad?** Un buen punto de partida es la [evaluación estatal de las necesidades de IFF de 2019](#).
- **Preparación del proyecto.** La CDB debe saber que los participantes, si son elegidos, están listos para avanzar con sus proyectos. Eso significa que tienen un plan claro, un presupuesto y un equipo. **¿Usted está preparado?** Si usted es una organización sin fines de lucro, continúe leyendo para obtener información sobre cómo puede ayudar el Programa de Asistencia Técnica gratuito de Quality Facilities for All de IFF.
- **Calidad del Programa de ECE.** La CDB les pregunta a los solicitantes sobre la calidad de su programa de ECE y su experiencia como proveedor de ECE. **¿Está preparado para presentar su caso?**

¿Qué documentos debería tener preparados para presentar con mi solicitud?

Además de pensar en las preguntas anteriores, los proveedores también deberán presentar diferentes

documentos con su solicitud, incluyendo:

- Escritura
- Licencia del DCFS
- Certificado de clasificación de calidad
- Presupuesto y cronograma del proyecto

¿Qué puedo hacer para mantenerme informado?

Regístrese para recibir actualizaciones en www.iff.org/QFA. También le recomendamos que visite el sitio web de la [Junta de Desarrollo de Capital](#) para obtener información actualizada.

Sección 2: Preguntas frecuentes del Programa de Asistencia Técnica de Quality Facilities for All de IFF

IFF brindará asistencia gratuita a los proveedores de ECE que se postulan al Programa de Subvención de Construcción para la Primera Infancia (*Early Childhood Construction Grant, ECCG*) del estado de Illinois para asegurarse de que tienen las solicitudes más sólidas posibles. Lea para obtener más información acerca de IFF y en qué consiste nuestra ayuda.

¿Quién es IFF?

IFF es una entidad de crédito con una misión, consultora en bienes raíces y desarrolladora que ayuda a las comunidades a prosperar. Trabajamos con clientes de todos los sectores y tenemos una larga trayectoria en la expansión de la educación de la primera infancia en particular. Hemos realizado una investigación para determinar dónde está la mayor necesidad de servicios de ECE, hemos proporcionado financiación para centros de educación de la primera infancia y hemos actuado como socios consultores en bienes raíces para muchos proveedores de educación de la primera infancia en toda la región del Medio Oeste.

¿Qué es Quality Facilities for All de IFF?

Quality Facilities for All (QFA) de IFF es una iniciativa dedicada a la expansión, mejora y estabilización de los programas para bebés y niños pequeños en las comunidades de alta necesidad en todo Illinois. Nos proponemos lograr esto abordando las inquietudes sobre la calidad de las instalaciones en relación con la calidad del aire en interiores, la temperatura, la ventilación, el ruido, la iluminación, el mobiliario de los salones de clase y las áreas de juego al aire libre. Estos factores contribuyen a que haya entornos de aprendizaje de alta calidad, que han demostrado tener un impacto positivo en el aprendizaje, el desarrollo y el bienestar de los bebés y niños pequeños. Esta hoja de preguntas frecuentes se centra en el componente de asistencia técnica de QFA. Para obtener más información sobre la iniciativa de Quality Facilities for All, visite www.iff.org/QFA.

¿Qué es el Programa de Asistencia Técnica de QFA?

A través de un proceso de solicitud competitivo, IFF brindará asistencia técnica gratuita para apoyar a los proveedores de cuidados para bebés y niños pequeños que soliciten la Subvención de Construcción para la Primera Infancia (*Early Childhood Construction Grant, ECCG*) de Illinois. A través del Programa de Asistencia Técnica de QFA, apoyaremos a los proveedores seleccionados:

- Ampliando los salones de clase (por ejemplo, convirtiendo un área de motricidad gruesa grande en un salón de clase).
- Adaptando los salones de clase de bebés y niños pequeños (por ejemplo, convirtiendo un salón de clase de niños de 3 a 5 años en salones de clase para bebés y niños pequeños).
- Mejorando los salones de clase de bebés y niños pequeños (por ejemplo, resolviendo los problemas relacionados con la temperatura, la ventilación, el ruido, la iluminación, los muebles de la clase, etc.).
- Apoyando el desarrollo de los programas para bebés y niños pequeños nuevos en las comunidades donde hay poco o nada de acceso a vacantes para bebés y niños pequeños.

¿Qué tipo de asistencia técnica proporcionará IFF?

En un esfuerzo por presentar la solicitud más sólida para la financiación de ECCG, QFA apoyará a los programas para bebés y niños pequeños proporcionando la siguiente asistencia técnica:

- Preparación del presupuesto de desarrollo de un proyecto.
- Desarrollo de un plan conceptual y estimación de la superficie (pies cuadrados) del establecimiento.
- Confirmación de la viabilidad del proyecto de propiedad propuesto.
- Realización de visitas al sitio.
- Apoyo arquitectónico o de diseño.
- Asistencia para demostrar que esa propiedad le pertenece.
- Acceso a un redactor de propuestas para financiación calificado para que gestione y supervise este proceso, asista con el desarrollo y la redacción del componente programático de la solicitud y se asegure de que todos los documentos requeridos de la solicitud sean presentados de forma correcta.

¿Quiénes califican para postularse para la asistencia técnica de QFA?

Para ser elegibles para la asistencia técnica de QFA, los proveedores primero deben confirmar que son elegibles para solicitar la ECCG de Illinois. Si bien el estado aún no ha anunciado los criterios específicos, podemos anticipar que los centros de cuidado infantil sin fines de lucro que cumplan con las [normas estatales de Illinois](#) respecto al suministro de servicios de educación en la primera infancia (*early childhood education*, ECE) serán elegibles.

Además de cumplir con los requisitos estatales de elegibilidad, los proveedores de ECE deben cumplir con los siguientes criterios para calificar para el Programa de Asistencia Técnica de QFA:

- Trabajar en una de las siguientes comunidades de alta necesidad: Aurora, Champaign, East St. Louis, Rockford o los vecindarios de Englewood, Roseland y South Lawndale en Chicago.
- Condición de exención fiscal de la sección 501(c)(3)
- Tener como mínimo una calificación de bronce en el sistema de calificación de calidad ExceleRate.
- Tener 4 años mínimo en el negocio
- Atender bebés y niños pequeños

Los distritos escolares públicos no son elegibles para el Programa de Asistencia Técnica de QFA de IFF, pero igualmente pueden ser elegibles para el Programa de ECCG de Illinois. Los proveedores de ECE de organizaciones con fines de lucro de cualquier tipo y de hogares de cuidado infantil familiares no son elegibles para el Programa de ECCG de Illinois y, por lo tanto, no son elegibles para el Programa de Asistencia Técnica de QFA de IFF.

¿Por qué el Programa de Asistencia Técnica de QFA tiene más requisitos de elegibilidad que el estado de Illinois?

El programa de Quality Facilities for All de IFF apunta a brindar asistencia en las comunidades que [nuestra investigación ha identificado](#) con una gran necesidad de educación de calidad para los bebés y niños pequeños.

¿Qué puedo hacer para prepararme para postularme al Programa de Asistencia Técnica de QFA de IFF?

Mientras se prepara para el Programa de Asistencia Técnica de QFA, comience a pensar cómo demostrará la necesidad de su comunidad, la preparación del proyecto y la calidad del programa. Además, puede comenzar a recopilar los siguientes documentos que necesitará para presentar con su solicitud:

- Escritura
- Certificado de ExceleRate
- Licencia del DCFS
- Formulario 990 o auditoría

Para obtener más información actualizada sobre la solicitud del Programa de Asistencia Técnica de QFA, visite www.iff.org/QFA.

¿Es necesario que yo sea dueño de la propiedad para ser elegible para el Programa de Asistencia Técnica de QFA?

Podemos anticipar que ser dueño de la propiedad será un requisito para la subvención. Es posible que pueda postularse para la financiación si el control del sitio que tiene le asegura que puede comprar la propiedad después de que se le otorgue la subvención usando una parte de los fondos de esta para pagar la adquisición. Por ejemplo, una organización sin fines de lucro podría negociar un acuerdo de compraventa para comprar la propiedad con una contingencia en el contrato que le permita a la organización sin fines de lucro cancelar la compra si no se le otorgan los fondos de la subvención.

¿Qué sucede si soy elegible para el programa de subvenciones del estado, pero no soy elegible para el Programa de Asistencia Técnica de QFA? ¿Dónde puedo encontrar más información o ayuda con mi solicitud?

Primero, puede registrarse para las actualizaciones visitando www.iff.org/QFA. Además, le recomendamos que visite regularmente los sitios web de la [Junta de Desarrollo de Capital](#) y de la [Oficina del Gobernador para la Primera Infancia](#) para obtener información actualizada y asistencia adicional.

Sección 3: Ejemplos de proyectos de ECG de 2011

El estado de Illinois financió un programa de subvenciones similar para los docentes de educación de la primera infancia en 2011. Estos son algunos de los proyectos que resultaron de ese esfuerzo.

Brown Bear Daycare and Learning Center (Harvard) – \$3.2 millones

Ampliación del establecimiento actual de aproximadamente 18,750 pies cuadrados para proporcionar salas adicionales para bebés y áreas de juego para bebés y niños pequeños.

Chicago Urban Day School (Chicago-Englewood) – \$183,690

Renovación del interior y el exterior del establecimiento actual, incluyendo techo y ventanas nuevas. Las renovaciones permitieron la reapertura de los salones de clase.

Christopher House (Chicago-Belmont) – \$5 millones

Demolición de la estructura actual y construcción de un nuevo edificio de 28,500 pies cuadrados para salones de clase y espacios de oficina.

Dolton Park (Dolton) – \$3.5 millones

Demolición del establecimiento actual y construcción en el sitio actual de un nuevo establecimiento de 15,300 pies cuadrados con espacio para salones de clase, áreas de juego, guardería y sala de informática.

Hand-n-Hand Child Care Center del Centro Comunitario de Harlem (HCC) (Loves Park) – \$4 millones

Construcción de un nuevo establecimiento de 20,540 pies cuadrados que incluirá salones de clase para bebés, niños pequeños y preescolares.

Distrito escolar 20 de Keeneyville (Hanover Park) – \$1.6 millones

Construcción de un establecimiento independiente para preescolares de 6,000 pies cuadrados en el lugar de Greenbrook Elementary.

Korean American Community Services (Chicago-Irving Park) – \$847,625

Renovación para ampliar el establecimiento actual, lo que consiste en espacio para salones de clase y un centro de actividades infantiles. La subvención permitió un aumento de los cupos para niños de 2 a 5 años y la posibilidad de ofrecer servicios en coreano, español e inglés.

Lighthouse Early Learning (Cahokia) – \$1.3 millones

Construcción de un nuevo centro de 8,000 pies cuadrados para proporcionar servicios durante todo el día, todos los días del año, para niños desde el nacimiento hasta los 5 años.

One Hope United (Joliet) – \$3.1 millones

Compra y renovación de un edificio existente para convertir el edificio en un centro para la primera infancia.

Roseland Community Good News Daycare Center (Chicago-Roseland) – \$461,820

Demolición y construcción de un nuevo edificio. El programa se enfoca en atender a madres estudiantes de escuela secundaria y madres trabajadoras de bajos ingresos.

Through A Child's Eyes (Cicero) – \$5 millones

Compra y renovación de un edificio existente para convertir el edificio en un centro para la primera infancia.

Tiny Tots Villa (Chicago-Chatham) – \$100,000

Renovación y reparación del actual establecimiento de 2,115 pies cuadrados, donde el 97 % de los niños atendidos provenían de hogares de madres solteras.

Tom Thumb Community Childcare Center (Carpentersville) – \$5.0 millones

Construcción de un nuevo establecimiento de 27,000 pies cuadrados, que se convirtió en el único centro para bebés y niños pequeños en Carpentersville.

YWCA Kankakee (Kankakee) – \$2.4 millones

Demolición de una parte del establecimiento existente y construcción de salones de clase, cocina y espacio para la sala de trabajo del personal.

Subvenciones para escuelas públicas de Chicago

En 2011, 20 % de los fondos de la ECCG de Illinois (20 millones de los \$100 millones) fueron destinados directamente a las escuelas públicas de Chicago, las cuales luego desarrollaron sus propios criterios y procesos para otorgar sus fondos a beneficiarios. A continuación se indican los beneficiarios de 2011.

Chicago Commons (Chicago-Bronzeville) – \$999,994

El Hogar del Niño (Chicago-Pilsen) – \$855,000

Metropolitan Family Services (Chicago-varias ubicaciones) – \$731,712

Asian Human Services Award (Chicago-varias ubicaciones) – \$603,900

Chicago Child Care Society (Chicago-Hyde Park) – \$563,089

Mary Crane Center (Chicago-varias ubicaciones) – \$464,105

Concordia Place (Chicago-varias ubicaciones) – \$127,100

Northwestern University Settlement Association (Chicago-Noble Square) – \$116,649

Southeast Asia Center (Chicago-Uptown) – \$78,097

Children's Place Association (Chicago-Humboldt Park) – \$64,231

Si tiene más preguntas sobre el programa de ECCG de Illinois o el programa de asistencia técnica de QFA, comuníquese con nosotros en QFA@IFF.org.