

Resumen del programa de préstamos



El Detroit Public Theatre utilizó un préstamo de IFF para renovar un edificio y usarlo como espacio para artes escénicas.

Opciones de préstamos flexibles que se adaptan a las necesidades de su organización

Durante más de 30 años, nos hemos especializado en productos de préstamos flexibles y soluciones inmobiliarias creativas que ayudan a las organizaciones sin fines de lucro del Medio Oeste a planificar, financiar y construir instalaciones que mejoren su trabajo y fortalezcan a sus comunidades. Ya sea un préstamo para adquisición, renovación o nueva construcción, nuestros préstamos están diseñados para organizaciones sin fines de lucro de todos los tamaños en todo el Medio Oeste.

Contáctenos



¡Hablemos!
Jessi Ventura
Director de Préstamos
Chicago & Northwest
Indiana



Condiciones del préstamo

Adquisición, renovación o nueva construcción

Tasa de interés

Se establece al momento de la aprobación

Plazo

Hasta 15 años

Amortización

Hasta 20 años

Garantía

Primera o segunda hipoteca sobre bienes raíces

Prepago

Sin penalización por prepago

Tasación

No se requiere

Enfoque geográfico

Medio Oeste: IA, IL, IN, KS, KY, MI, MO, MN, OH, y WI

Requisitos

Organizaciones sin fines de lucro (501)(c)(3) que prestan servicios a comunidades de bajos ingresos o personas con discapacidad, y con una junta directiva independiente

Monto del préstamo

Desde \$10,000 hasta \$6.5 millones: hasta el 95% del costo total del proyecto